



Rheoliadau Adeiladu

Rheoliadau Adeiladu 2010 (fel y'u diwygiwyd)

Ticiwch i nodi beth yw'r hyn a gyflwynir

A) Cynlluniau Llawn

B) Hysbysiad Adeiladu

C) Tystysgrif Rheoleiddio

Darllenwch y nodiadau sydd ynghlwm cyn llenwi'r manylion. Dylid cwblhau'r wybodaeth ar sgrin a'i hanfon gydag e-bost neu argraffu a dychwelyd y ffurflen wedi'i llenwi i'r cyngor perthnasol. Gweler y cyfeiriadau yn adran 7

1 Manylion yr Ymgeisydd

Teitl Enw Cyntaf

Cyfenw

Cyfeiriad

Cod Post

Ffôn:

E-bost:

2 Manylion yr Asiant

Teitl Enw Cyntaf

Cyfenw

Cyfeiriad

Cod Post

Ffôn:

E-bost:

3 Cyfeiriad / Lleoliad y Safle *os yw'n wahanol i'ch uchod*

Cyfeiriad y safle

Cod Post

4 Y Gwaith Arfaethedig (neu'r gwaith a gwblhawyd, ar gyfer ceisiadau am dystysgrif reoleiddio)

Disgrifiad o'r gwaith

Defnydd arfaethedig yr Adeilad

Beth yw eich cyflenwad dŵr arfaethedig?

Nodwch sawl llawr sydd, gan gynnwys lloriau islawr:

Disgrifiwch y dull o ddraenio:

a) Dŵr wyneb

b) Dŵr llwyd

Dyddiad cychwyn y gwaith (neu ddyddiad cwblhau'r gwaith, ar gyfer ceisiadau rheoleiddio):

5 Diogelwch Trydanol - Anheddau

a) A yw'r prosiect yn cynnwys addasiadau, ychwanegiadau neu estyniad i gylched trydanol? Ydy Nac ydy

b) Os felly, a fydd y gwaith trydanol yn cael ei wneud gan berson cymwys (gweler y nodyn isod) - Bydd / Na fydd? Os mai'r ateb i'r cwestiwn hwn yw 'na fydd', fe'ch cynghorir bod rhaid cyflwyno tâl gwneud cais ar wahân.

Noder: Diogelwch Trydanol: Personau cymwys yw'r rhai sydd wedi eu cofrestru gyda chorff cymeradwy at ddibenion cyflawni gwaith trydanol o fewn anheddau. Dim ond ardystio bod eu gwaith eu hunain wedi cael ei wneud yn unol â Rheoliadau Adeiladu y mae modd iddynt ei wneud. Ni chânt ardystio gwaith person arall, ni waeth a yw'r rheiny wedi cofrestru ai peidio. Bydd yn rhaid i'r Awdurdod wirio a phrofi unrhyw systemau na chawsant eu gosod gan bersonau cymwys yn ôl y diffiniad a bydd angen talu ffi gwneud cais arall. Dilynwch y ddolen hon i ddod o hyd i gyrff cymeradwy cyfredol: <https://www.gov.uk/competent-person-scheme-current-schemes-and-how-schemes-are-authorized#types-of-building-work>

6 Gwybodaeth bellach

- a) A ydych yn cytuno i estyn y cyfnod yn unol ag Adran 16 (12) Deddf Adeiladu 1984? Ydw Nac ydw
- b) A ydych yn cytuno i'r cynlluniau gael eu cymeradwyo gydag amodau lle bo'n briodol? Ydw Nac ydw
- c) A oes arnoch angen Tystysgrif Gwblhau ar ôl cwblhau'r gwaith adeiladu? Oes Nac oes
- d) A ydych yn cytuno y gellir gwneud mân newidiadau i'r cynllun ar eich rhan? Ydw Nac ydw
- e) Ydych chi wedi gwneud cais am Ganiatâd Cynllunio? Ydw Nac ydw
- f) A yw'r adeilad yn Rhestredig Ydw Nac ydw

Os ydych, darparwch gyfeirif:

7. Taliadau (Gweler y Canllawiau ynglŷn â Thaliadau.)

Os yw'n waith Tabl A, nodwch:
Cyfanswm nifer yr anheddau:

Os yw'n waith Tabl B, nodwch:
Cyfanswm arwynebedd y llawr
(wedi'i fesur mewn m2):

Os yw'n waith Tabl C, nodwch:

Amcangyfrif o gost y gwaith adeiladu heb gynnwys T.A.W. £

Y Taliadau sy'n Daladwy:

a) Tâl Cynllun:
neu

£

+ T.A.W.

Cyfanswm

b) Tâl Hysbysiad Adeiladu:

£

+ T.A.W.

Cyfanswm

Gellir talu i Wrecsam yn cael ei wneud drwy ddefnyddio cerdyn debyd ar y wefan drwy ddefnyddio'r ddolen ganlynol:
www.wrexham.gov.uk/BCpayments. Gallwn dderbyn taliad dros y ffôn os ydych yn cyflwyno'r ffurflen a'r cynlluniau'n electronig.

- Adain Rheoli Adeiladu - Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy, Swyddfeydd Dinesig, Hen Golwyn, Conwy, LL29 8AR. (01492) 574172
gwasaethau.rheoleiddio@conwy.gov.uk
- Cyngor Sir Ddinbych - Caledfryn, Ffordd y Ffair, Dinbych LL16 3RJ. Ffôn: (01824) 706717
building.control@denbighshire.gov.uk
- Cyngor Sir y Fflint - Neuadd y Sir, Yr Wyddgrug, Sir y Fflint. CH7 6NB. Ffôn: (01352) 703417
bcadmin@flintshire.gov.uk
- Cyngor Gwynedd - Swyddfeydd y Cyngor, Stryd y Jêl, Caernarfon, Gwynedd LL55 1SH. Ffôn: (01286) 685012
rheolaethadeiladu@gwynedd.gov.uk
- Cyngor Sir Ynys Môn - Swyddfeydd y Cyngor, Llangefni, Ynys Môn. LL77 7TW. Ffôn: (01248) 752222
RheoliAdeiladu@ynysmon.gov.uk
- Cyngor Bwrdeistref Sirol Wrecsam - Adran Gynllunio, 16 Stryt yr Arglwydd, Wrecsam. LL11 1LG. Ffôn: (01978)298870
bc_admin@wrexham.gov.uk

8 Datganiad

Rhoddir yr hysbysiad hwn mewn perthynas â'r gwaith adeiladu fel y'i disgrifir, caiff ei gyflwyno yn unol â Rheoliad 12(2) a 18 lle bo'n berthnasol a chaiff ei gyflwyno ynghyd â'r tâl priodol. **Deallaf y gall fod taliadau pellach yn daladwy yn dilyn archwiliad cyntaf yr awdurdod lleol.**

Rwyf / rydym yn gwneud cais am gymeradwyaeth Rheoliadau Adeiladu fel y disgrifir yn y ffurflen hon ac mewn unrhyw gynlluniau neu luniadau a gyflwynir gyda hi:

Ar ran:
(Rhowch enw'r ymgeisydd os mai asiant sy'n gwneud y datganiad)

Llofnod:

Dyddiad:

Deddf Diogelu Data 1998: Yr Awdurdod Lleol yw'r rheolwr data at ddibenion y Ddeddf. Defnyddir yr wybodaeth ar y ffurflen hon at ddibenion prosesu ceisiadau cynllunio neu reoli adeiladu ac wrth baratoi'r gofrestr gyhoeddus statudol. Gellir ei datgelu i gynghorau eraill a gofrestrwyd o dan y Ddeddf.

Mae ar gael mewn fformatau eraill